

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

«Дачная, 9»

Россия, 143404 Московская обл., г. Красногорск, ул. Дачная, 9

тел.: (498) 600-51-30

УВЕДОМЛЕНИЕ



Товарищество собственников жилья «Дачная, 9» (далее – ТСЖ)
уведомляет о проведении общего годового собрания членов ТСЖ, проводимого в заочной форме

Уважаемые члены ТСЖ «Дачная,9»

21 апреля 2025г. -29 апреля 2026г.

Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Дачная,9»: Кирикова Н.Б. (кв. 30), Ерохин А.В (кв.36), Синько И.Ю. (кв. 87), Зайчиков А.В. (пом.5), Ерхов В.С. (кв. 133).

Форма проведения общего собрания: заочное голосование;

Срок проведения собрания: с 21 апреля 2026 года по 29 апреля 2026 года.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка голосования (бюллетеня), который можно получить в офисе ТСЖ, а также он будет размещен в почтовом ящике.

Передать решения можно лично в офис ТСЖ, также поместить в специально опечатанные почтовые ящики в подъездах.

Срок подсчета голосов и размещения итогов голосования не позднее 09 мая 2026 г.

Место (адрес) хранения копии протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: Красногорск, ул. Дачная, д. 9, офис ТСЖ.

Повестка дня Общего собрания членов ТСЖ «Дачная,9»:

1.Избрание Председателем общего собрания Синько И.Ю. (собственник кв. 87) и Секретарем общего собрания Кирикову (собственник кв. 30), избрание членов счетной комиссии общего собрания по подсчету голосов общим списком в составе: Голубевой С.Ю. (24кв.), Духовной Ю.Г. (151 кв.), Зайцевой О.Ю. (128 кв.). Возложить обязанность по подписанию Протокола собрания на Председателя и Секретаря собрания.

2.Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Дачная,9» за период с 01.02.2025г. по 31.01.2026г. (Приложение № 1).

3. Утверждение отчета о выполнении плана содержания общего имущества за 2025г. (Приложение 2).

4. Утверждение заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2025г. (Приложение 3)

5. Утверждение сметы доходов и расходов на период с 01.02.2026г. по 31.01.2027г. с установлением обязательного платежа для собственников жилых и нежилых помещений в размере 50 руб./кв.м., с утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества МКД на период с 01.02.2026 по 31.01.2027 гг. (Приложение 4), являющимся неотъемлемой частью сметы доходов и расходов. Началом действия сметы установить 01 февраля 2026 года.

«Общее собрание членов ТСЖ не вправе выносить на обсуждение вопросы, которые не были включены в повестку дня». (Статья 146 часть 2 Жилищного кодекса РФ).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании членов ТСЖ, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями статьи 185 и 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

По всем вопросам обращайтесь по тел 8 (498) 600-51-30, (916) 505-48-08, электронная почта 4986005130@mail.ru

Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании членов товарищества и адрес места, где с ними можно ознакомиться: информация, материалы (приложения) для ознакомления и Бланки голосования (бюллетени) для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания будут размещены на сайте ТСЖ, а также с указанной информацией можно будет ознакомиться на информационных стендах, размещенных в общедоступных местах на первых этажах каждого подъезда МКД и в офисе ТСЖ «Дачная,9» в период проведения собрания товарищества в приемные дни и часы ТСЖ по адресу Московская область, г. Красногорск, ул. Дачная, дом 9.

Правление ТСЖ «Дачная,9»